

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SALCEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal în vederea „Întocmire documentație PUZ pentru suprafața de 3.005 m.p. teren arabil, parcela cu nr. cadastral 32305 (S=3.005 m.p. teren arabil extravilan), înscrisă în C.F. nr. 32305 a U.A.T. Salcea conform Extrasului de C.F. pentru Informare nr. 91194 din 12.12.2023 eliberat de OCPI Suceava în vederea construirii de locuințe cu regim mic de înălțime, anexe și împrejmuire proprietate, strada Dimitrie Cantemir, satul Prelipca, orașul Salcea, beneficiar fiind CHEIA PETRIȘOR-CODRU ȘI CHEIA ELISABETA-DANUSIA”

Consiliul local al orașului Salcea, județul Suceava

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de primarul orașului Salcea înregistrat la nr. 15694 din 04.10.2024 ;
 - Raportul de specialitate prezentat de referentul de specialitate responsabil cu probleme de urbanism înregistrat la nr. 15695 din 04.10.2024;
 - Raportul de avizare al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism înregistrat sub nr. 15997/10.10.2024;
 - Raportul de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii înregistrat sub nr. 15998/10.10.2024;
 - Raportul de avizare al comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești înregistrat sub nr. 16000/10.10.2024;
 - Anunțul public privind etapa elaborării propunerilor finale nr. 9600 din 10.06.2024;
 - Avizul favorabil nr. 25 din mai 2024 dat de arhitectul șef din cadrul Consiliului Județean Suceava ;
 - Rezultatul informării și consultării publicului în etapa elaborării propunerilor finale nr. 11009/10.07.2024;
 - prevederile art.56 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- În temeiul prevederilor art. 196, alin (1), lit. a), art. 129, alin. (4), lit. e) , art. 129, alin. (6), lit. c) și art. 139, alin. (3), lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal în vederea „Întocmire documentație PUZ pentru suprafața de 3.005 m.p. teren arabil, parcela cu nr. cadastral 32305 (S=3.005 m.p. teren arabil extravilan), înscrisă în C.F. nr. 32305 a U.A.T. Salcea conform Extrasului de C.F. pentru Informare nr. 91194 din 12.12.2023 eliberat de OCPI Suceava în vederea construirii de locuințe cu regim mic de înălțime, anexe și împrejmuire proprietate, strada Dimitrie Cantemir, satul Prelipca, orașul Salcea, beneficiar fiind CHEIA PETRIȘOR-CODRU ȘI CHEIA ELISABETA-DANUSIA”, conform documentației tehnice anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se însușește rezultatul informării și consultării publicului în etapa elaborării propunerilor finale privind „Întocmire documentație PUZ pentru suprafața de 3.005 m.p. teren arabil, parcela cu nr. cadastral 32305 (S=3.005 m.p. teren arabil extravilan), înscrisă în C.F. nr. 32305 a U.A.T. Salcea conform Extrasului de C.F. pentru Informare nr. 91194 din 12.12.2023 eliberat de OCPI

Suceava în vederea construirii de locuințe cu regim mic de înălțime, anexe și împrejmuire proprietate, strada Dimitrie Cantemir, satul Prelipca, orașul Salcea, beneficiar fiind CHEIA PETRIȘOR-CODRU ȘI CHEIA ELISABETA-DANUSIA”, conform documentației tehnice anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 10 ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica serviciilor existente în cadrul Primăriei Orașului Salcea pentru luarea măsurilor ce se impun, beneficiarilor, O.C.P.I., Instituției Prefectului Suceava și se va afișa pe panoul publicitar al instituției și pe site-ul oficial.

Președinte de ședință,

Sava Cristina

Contrasemnează,
Secretar general,
Petraș Ionică Dănuț

Salcea, 10.10.2024

Nr. ...61...

